A watercolor illustration of a bouquet of pink flowers and green leaves, positioned behind a central text box. The flowers are in various stages of bloom, and the leaves are long and narrow with visible veins. The background features a light gray geometric pattern of overlapping squares and diamonds.

**LINDA  
BUTIK**







Huzuru Burada  
Sizin İçin yeniden  
Tanımladık  
Butik Bir Yaşam  
Sizi Bekliyor










## Yaşama Değer Katmayı Seviyoruz

Atış Yapı imzasıyla Linda Butik, kusursuzluktan aldığı ilhamı, mutluluğunuza armağan ediyor. 2 blokta yükselen 7 katlı konsepti, stil sahibi cephe hatlarıyla standartlar yeniden tanımlanıyor. Harika lokasyonu, yeşile cömert, gökyüzüne dost yepyeni bir yuva... Yunuseli'nde Linda Butik çağı başlıyor. İçinde siz de olmalısınız.



# YUNUSELİ Onun Ekseninde Kesişiyor!

Bir yanıyla doğanın kucağında diğer yanıyla hayatın içinde... Size sunduğumuz ayrıcalıklı konut kalitesini her detayda bulacaksınız. Bütünsel dekorasyon konseptiyle tasarlanmış yaşam alanlarında, gün ışığı özgürlüğü yuvanıza taşıyacak. İyi kurgulanmış kat planlarının her santimetrekaresi orantılı ve kullanışlı...











## İçinden Keyif Geçen Salonlar

Yoğun bir günün sonu, benzersiz bir finali hakediyor. Linda Butik'de lezzetli sohbetlere, eşsiz mutluluklara büyük büyük yer açan salonlar tasarladık. Yüksek pencereleli, mobilyalarınızı gönlünüzce yerleştirebileceğiniz, doğal ışıkla dans eden bu salonları çok seveceksiniz.




# İştah Açan Güzellikte Mutfaklar

Lezzete biraz estetik, bolca kalite katalım istedik. Ve Linda Butik'de işte bu aydınlıkta mutfaklar hayat buldu. Islak zeminlerinden dolaplarına, dekoratif seçkinlikte tasarlandı, kusursuz kalite standartlarıyla taçlandırıldı. Beyefendiler de yemek yapmak isteyecek. Huzurunuzla afiyet olsun.










## Rüya Gibi Uyku Odaları

Güne iyi uyanmak, kaliteli bir uyku ile başlıyor. Linda Butik'de yatak odaları, hem kat planlarının yerleşimi, hem de ses izolasyonu ile size %100 dinlenmeyi vaat ediyor. Gardırop ve yataklarınızı istediğiniz gibi yerleştirmeniz için burada her şey düşünüldü. Üstelik ebeveyn banyolarıyla daha bir konforlu, daha bir estetik.



## Banyodan Kimse Çıkmak İstemiyor

Yuvaya kattığı kaliteyle tanındınız Atış Yapı'yı. Linda Butik'in tüm bölümlerindeki görkemi, banyolara da yansıttık. Zeminden tavana temizliği yaşatan, armatürleri ve dolaplarıyla ayrıntıyı bütünde güzelleştiren banyolar, tüm ailenin favorisi olacak. Şimdiden rezervasyon yaptırın.












## Ferah ve Dingin Odalar

Bir oda evin gençlerine, bir oda keyfinize. Her noktası kullanışlı ve orantılı kat planlarıyla karar vermek zor olacak. Bu oda oturma odası mı olsun, yoksa hobi odası mı? Tercih sizin ve ailenizin. Biz kaliteyi yuvanızın her köşesine yaydık.



## Güvenli ve Ayrıcalıklı Yaşamak

2 blok, 56 seçkin yaşam alanından oluşan Linda Butik, evinize huzur içinde girip, mutlulukla çıkacağınız bölümlerle tasarlandı. Çocuk parkı, spor salonu, basketbol sahası, açık otopark alanları ve 7/24 güvenlik ile her şey yerli yerinde. Linda Butik'de huzurunuz butik yaşamın tüm olanaklarından gelecek.





# 2+1

## Normal

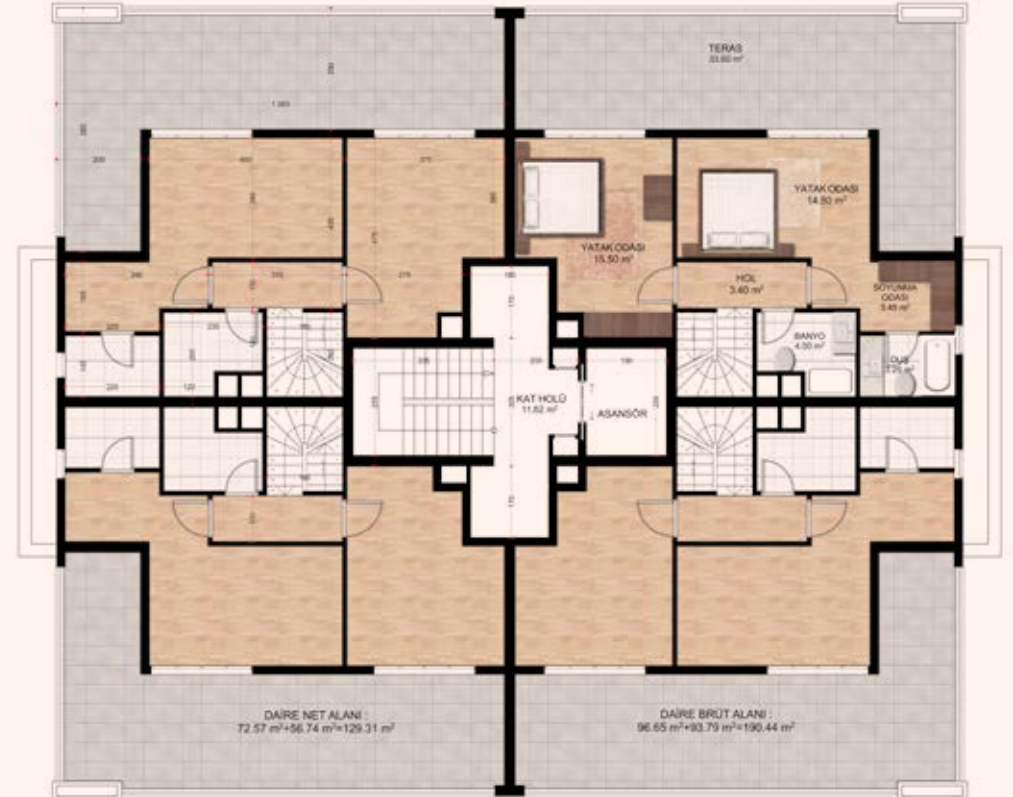


# 3+1

## Dubleks



## Çatı





HAVALANI



# TEKNİK ŞARTNAMESİ

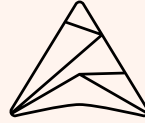
- Arsa alanı: 2681.29 m<sup>2</sup>
- Blok adedi: 2
- Daire Adedi: 56
- 2+1: 48 adet
- 3+1: 8 adet
- Çocuk Oyun Alanı: 73.00 m<sup>2</sup>
- Yeşil alan: 350.00 m<sup>2</sup>
- İnşaat alanı: 7425 m<sup>2</sup>
- Açık Otopark
- İnşaat Alanı: 17071,95
- Asmolen Döşeme
- Drenaj sistemi ile yağmur suyu tahliyesi
- Peyzaj mimarisi ile özel çevre düzenlemesi
- 7/24 kayıt yapabilen gece görüşlü kamera sistemi
- Site girişinde güvenlik kulübe ve bariyerleri
- Şifreli blok giriş kapıları
- Kapıcı Daireleri
- Çocuk oyun aktivite alanı ve spor salonu
- Tavanlar alçıpan asma tavan, alçı sıva üzeri tavan boyası
- Yüksek güvenlik standartlarına uygun çelik kapı
- TV uydu yayını için ortak santral ve çanak anteni
- Salon ve odalarda uydu yayın TV prizleri
- Görüntülü diafon sistemi
- İnternet altyapısı
- Kombi ile bireysel ısınma
- 3'lü ankastre set
- Banyo, mutfak, koridor, asma tavan ve spot led aydınlatma
- Lake iç kapılar
- Vestiyer ve banyo dolapları
- Lake mutfak dolapları
- Salon ve tüm odalar laminant parke ile zemin kaplaması
- Antre, hol ve tüm ıslak zeminler seramik
- quazır mutfak evyesi
- quarz mutfak tezgahı
- Su yalıtımına karşı temel altından bohçalama
- Eca bataryalar
- İki adet duvarda duvar kağıdı
- Daireler arası ses yalıtımı
- Dış cephede karbon elyafı eps ile dekoratif sıva
- Dairelerde hırsız alarmı, duman ve su dedektörü

\*Atış Yapı değişiklik yapma hakkını saklı tutar





LİNDA  
BUTİK



**ATIŞ YAPI**

*Bursa'nın yapı taşı*

www.atisyapi.com | 444 90 16